

**HOTĂRÂRE**

privind însușirea Raportului de evaluare nr. 35/04.09.2020 întocmit de doamna Siliște Adriana Maria – evaluator autorizat ANEVAR și de stabilire a prețului minim de negociere pentru terenul în suprafață de 39 mp., identificat prin număr cadastral 60486, înscris în Cartea Funciară cu nr. 60486, situat în Municipiul Târgu Jiu, bd. Ecaterina Teodoroiu, nr. 1, Amplasament 1 Debarcader, județul Gorj, în vederea vânzării prin negociere directă către domnii Fugaru Aurelian – Dumitru și Fugaru George – Cătălin

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, Județul Gorj;  
Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 449/21.09.2020;
  - raportul nr. 6421/14.09.2020 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 38176/14.09.2020;
  - referatul de aprobare nr. 39198/21.09.2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
  - Raportul de evaluare nr. 35/04.09.2020, întocmit de doamna Siliște Adriana Maria – evaluator autorizat ANEVAR, înregistrat la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 6228/08.09.2020;
  - prevederile H.C.L. nr. 357/31.08.2020;
  - prevederile art.129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), art. 363 și art. 364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
  - avizul comisiilor de specialitate.
- În temeiul art. 139 alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se însușește Raportul de evaluare nr. 35/04.09.2020, întocmit de doamna Siliște Adriana Maria – evaluator autorizat ANEVAR.

**Art.2.** Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 39 mp., identificat cu număr cadastral 60486, nr. Carte Funciară 60486, situat în Municipiul Târgu Jiu, bd. Ecaterina Teodoroiu, nr. 1, Amplasament 1 Debarcader, județul Gorj, în vederea vânzării prin negociere directă către domnii Fugaru Aurelian – Dumitru și Fugaru George – Cătălin.

**Art.3.** Prețul minim de negociere este de 101 euro/mp., valoare fără TVA, la care se adaugă contravaloarea Raportului de evaluare.

**Art.4.** Se constituie comisia de negociere a prețului de vânzare în următoarea componență:

1. Butan Ion - consilier local;
2. Lădaru Ion-Eduard - consilier local;  
Giorgi Gabriel-Giorgian - consilier local ( înlocuitor);
3. Tătaru Carmen Mihail – director adjunct Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu;
4. Pițu Alina Elena - Șef Serviciul Juridic-Contencios;  
Șcheau Pantelimon Adrian – Serviciul Juridic-Contencios - înlocuitor;
5. Liciu Laura – Consilier Compartimentul Evidență Angajamente, care va asigura lucrările de secretariat.

**Art.5.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel-Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

**Art.6.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu și membrii comisiei constituită la art. 4.

**Art.7.** Prevederile prezentei hotărâri se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, membrilor comisiei constituită la art. 4, domnului Fugaru Aurelian – Dumitru, domnului Fugaru George – Cătălin, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONSILIER,**  
Maria Țambrea



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
Grigore Jianu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică a Consiliului Local din data de **30.09.2020**, cu un număr de **19** voturi pentru, \_ voturi împotriva, \_ abțineri, exprimate din numărul total de **19** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

**Nr. 396 din 30.09.2020**